

**Gemeinderat:** Konzept zur Gestaltung der Flächen im Ortskern gebilligt – Einheitliches Pflaster, weitere Bäume und Sitzbänke vorgesehen

Von unserer Mitarbeiterin  
**CHRISTEL NEY**

**KLEINWALLSTADT.** Die Wallstädter Höfe, wie die Fläche von der Zehntscheune bis zum Rathaus genannt wird, wird in drei Bauabschnitten neu gestaltet. Zwei Bauabschnitte sind fertiggestellt. Über erste Planungen für den dritten Bauabschnitt »Rathaushof« informierte Christof Trenner vom beauftragten Architekturbüro Trenner in der Gemeinderatsitzung am Montag.

Bürgermeister Thomas Köhler (CSU) erläuterte, dass die Vorgaben dazu vom Ortsplaner Rainer Tropp erstellt wurden. Der habe sie im Gemeinderat vorgestellt, der sie mit einigen kleineren Modifikationen gutgeheißen hatte. Auch Johannes Hemmelmann von der

Städtebauförderung fand die Planung grundsätzlich in Ordnung. Auf die daraufhin erfolgte Ausschreibung der Planungsleistungen kam Ende Mai der Vergabevorschlag, mit der Freiflächenplanung das Architekturbüro Trenner (Kleinwallstadt) zu beauftragen.

### Barrierefrei und gepflastert

Laut Trenner sollen die Radien und Kreise, die die beiden ersten Bauabschnitte kennzeichneten, auch dieses Mal gestaltprägende Elemente sein. Das gelte sowohl für die Fläche zwischen Rathaus und Hauptstraße als auch für den südlichen Bereich, wo jeweils halbkreisförmige Sitzmöglichkeiten entstehen sollen, die barrierefrei erreicht werden.

Vorgesehen sei die gleiche Pflasterung wie in den anderen Abschnitten und in der Ruhezone

vor dem Rathaus sowie dem Baumumfeld auf dem Parkplatz eine wassergebundene Decke mit Bessunger Kies. Ähnlich dem Lesehof soll hier Lava-Mulch mit Staudenbepflanzung zum Einsatz kommen. Die Beete werden mit Bodendeckern angelegt, die vorhandenen Bäume sollen erhalten und um neue Bäume und Büsche ergänzt werden. An der Mauer zum angrenzenden Wohnhaus ist wilder Wein mit Drahtspalier vorgesehen. Im nördlichen Bereich soll an das Rathausgebäude eine Überdachung für Fahrräder angebracht werden.

### Tafeln mit Ortsgeschichte

Neu konzipiert wurde auch der Zugang im Bereich der Ortsmauer. Dort sollen Fehlstellen ergänzt und die Mauer abgedichtet werden. Auf Tafeln könnte die Ortsgeschichte dargestellt werden. Auch hier ist eine Bank vorgesehen. Die Bänke werden je nach Aufstellort mit oder ohne Rückenlehne ausgeführt, im Parkplatzbereich als halbkreisförmige Baumbank.

Der Rat zeigte sich einverstanden mit dem Konzept, das jetzt detailliert ausgearbeitet wird.



Das komplette Umfeld ums Rathaus wird neu gestaltet.

Foto: Christel Ney

Anzeige

**20 Adventskalender**

**Geschenke, die von Herzen kommen!**

Vom 20. bis 22.12. auf Wunsch alle neu gekauften Schmuckstücke mit kostenloser Gravur!\*

**Öffnungszeiten:**  
Mi - Fr von 8.30 - 19.00 Uhr  
Samstag von 8.30 - 18.00 Uhr

\*wenn eine Gravur möglich ist!

**Klingenberg**  
In der Altstadt 12  
09372-923838

**Hessler**  
Optik Uhren Schmuck

## GEMEINDERAT KLEINWALLSTADT IN KÜRZE

**KLEINWALLSTADT.** In der Gemeinderatsitzung am Montag in Kleinwallstadt informierte Bürgermeister Thomas Köhler über folgende Themen.

**Südbrücke:** Nachdem beide Klagen gegen den Planfeststellungsbeschluss der Südbrücke zurückgezogen wurden, besteht endlich Baurecht. Seit einigen Wochen werden die Baugrunduntersuchungen und Echolotvermessungen durchgeführt, die die fehlenden Grundlagen für die Ausführungsplanung liefern. Vom beauftragten Planungsbüro SRP wurden einige Planungsoptimierungen eingebracht, die sowohl bautechnisch als auch finanzielle Vorteile bringen.

**Auftragsvergabe:** Die Vermessungsarbeiten für den Bereich Mainlande hat das mit dem Masterplan beauftragte Büro Kaiser, Juritza und Partner ausgeschrieben. Den Auftrag erhielt die Ingenieurgesellschaft SB mbH aus Laudenbach als günstigster An-

bieter zum Preis von 5500 Euro brutto. Da der Kindergarten Villa Kunterbunt Hofstetten künftig Mittagessen anbieten will, wurde die Elektrofachfirma MS aus Eisenfeld mit den nötigen Installationsarbeiten beauftragt.

**Wasserversorgung:** Für die Wasserversorgung in Kleinwallstadt wurde im Wasserhaus für etwa 320.000 Euro eine Ultrafiltrationsanlage eingebaut, die Trübungen oder Einträge im Wasser herausfiltert. Die Planung für die Einbindung in das technische System ist erteilt, die Ausschreibung läuft.

**Adventskonzert:** Das Adventskonzert am 3. Adventssonntag brachte laut Köhler einen Rekord-Spendenerlös in Höhe von 1830 Euro, der den örtlichen Kindergärten zu Gute kommt.

**Bahnquerung:** Bewegung kommt in die seit langem geplante Gleisquerung im Bahnhof Kleinwallstadt, die das illegale Überqueren der Schienen verhindern soll und

eine barrierefreie Erschließung des Bahnhofs bedeutet. Vor wenigen Tagen wurden laut Bürgermeister im Rahmen der aktuellen Detailplanung die Themen Entwässerung, Parkplatanlage östlich der Bahnlinie, Baustelleneinrichtung und das Erdaushublager abgesprochen.

**Mehrzweckfahrzeug:** Das im Februar 2023 bestellte Mehrzweckfahrzeugs als Kommandowagen für den Schnelleinsatz der Feuerwehr sollte noch 2023 ausgeliefert werden. Jetzt wurde darüber informiert, dass das Fahrzeug erst im April 2024 produziert wird.

**Glasfaserausbau:** Köhler gab einen Sachstandsbericht zum Glasfaserausbau in Kleinwallstadt, Hofstetten und in den Gewerbegebieten und teilte mit, dass bis Mitte Januar 2024 ausschließlich Hausanschlussarbeiten durchgeführt werden. Von 900 vorbereiteten Hausanschlüssen seien 160 in Betrieb, von 1900 Grundstücksanbindungen 1300 realisiert. ney